# RÉSIDENCE ARCHIMÈDE Rue Archimède, Commune de Béziers - Département de l'Hérault



SATION COMMERCIAL Ļ PR PLANS ER S DOS

SAS IMO

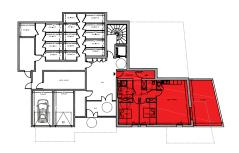






Plan de pré-commercialisation

001





#### TABLEAU DES SURFACES

Type 3

RDC

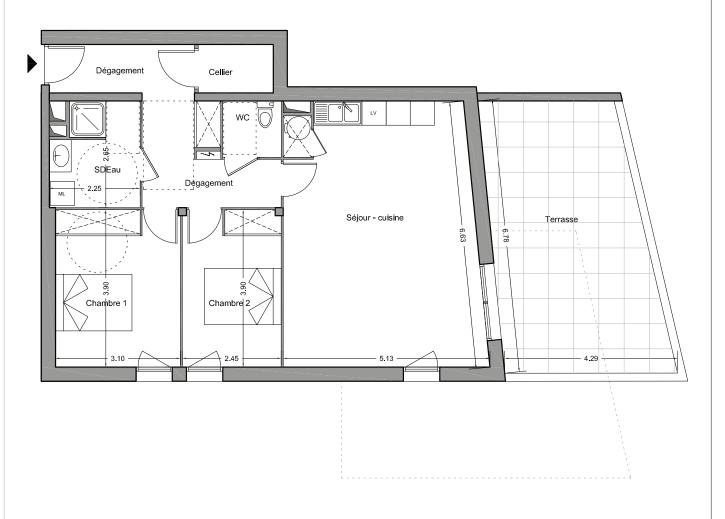
Séjour - Cuisine + Pl	 31,32 m²
Chambre 1 + Pl	 12,06 m²
Chambre 2 + Pl	 9,50 m²
Dégagement	11,34 m²
Salle d'eau	5,43 m²
WC	2,03 m²
Cellier	2,23 m²
Surface Habitable	 73,91 m²
Surface Terrasse	 25,87 m²





### SAS IMO

NOTA : Le présent document est un plan de pré-commercialisation. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques, réglementaires ou de structure, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement . Les poteaux, retombées, soffites, faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Le mobilier est dessiné à titre indicatif.





Rue Archimède, Commune de Béziers - Département de l'Hérault



Plan de	pré-commercialisation

Type 3 R+1

101





#### TABLEAU DES SURFACES

Séjour - Cuisine + Pl	25,66 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11,53 m²
Chambre 2 + Pl	11,43 m²
Entrée	6,74 m²
Salle d'eau	3,87 m²
WC	1,78 m²
Surface Habitable	61,01 m <sup>2</sup>
Surface Balcon	15,10 m <sup>2</sup>





### SAS IMO







Plan de pré-commercialisation

Type 3
R+1

102





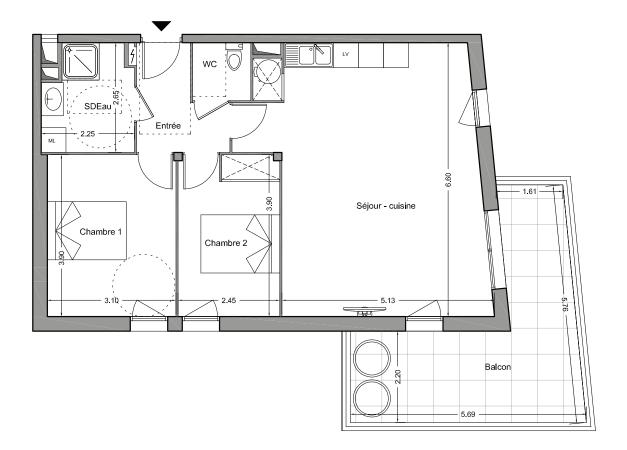
#### TABLEAU DES SURFACES

Séjour - Cuisine + Pl	33,78 m²
Chambre 1	12,10 m²
Chambre 2 + Pl	9,50 m²
Entrée	4,58 m²
Salle d'eau	5,32 m²
WC	1,96 m²
Surface Habitable	67,24 m²
Surface Balcon	17.95 m²





### SAS IMO







Plan de pré-commercialisation





103

#### TABLEAU DES SURFACES

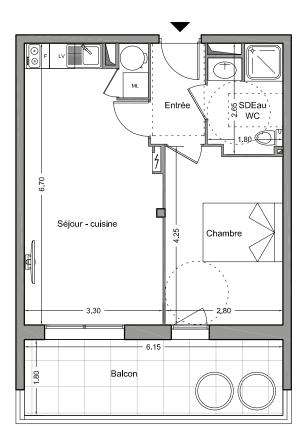
Type 2

Séjour - Cuisine + PI	20,77 m <sup>2</sup>
Chambre	11,45 m²
Entrée	3,12 m²
Salle d'eau + WC	4,29 m²
Surface Habitable	39,63 m²
Surface Balcon	11 07 m <sup>2</sup>





### SAS IMO







Plan de pré-commercialisation





104

#### TABLEAU DES SURFACES

Type 2

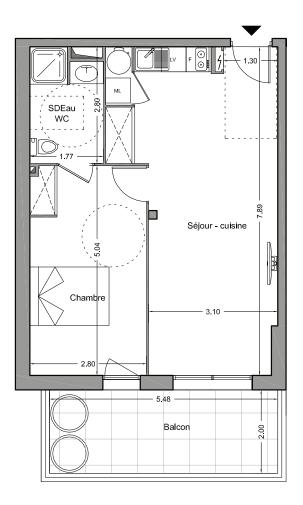
R+1

Séjour - Cuisine + Pl	27,05	m²
Chambre + PI	14,01	m²
Salle d'eau + WC	4,63	m²
Surface Habitable	45,69	m²
Surface Balcon	10.95	m²





### SAS IMO







Plan de pré-commercialisation





105

#### TABLEAU DES SURFACES

Type 2

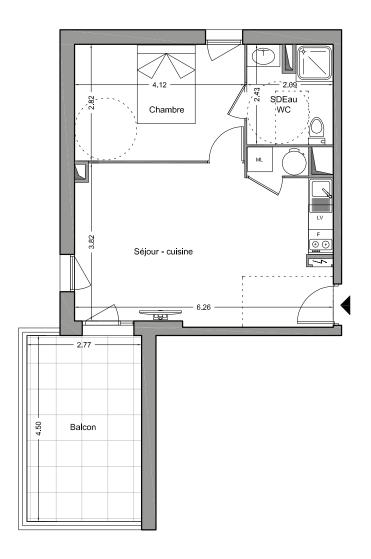
R+1

Séjour - Cuisine + Pl	24,40 m²
Chambre	11,60 m²
Salle d'eau + WC	4,84 m²
Surface Habitable	40,84 m²
Surface Balcon	12,46 m <sup>2</sup>





### SAS IMO







Plan de pré-commercialisation
Type 2

106





#### TABLEAU DES SURFACES

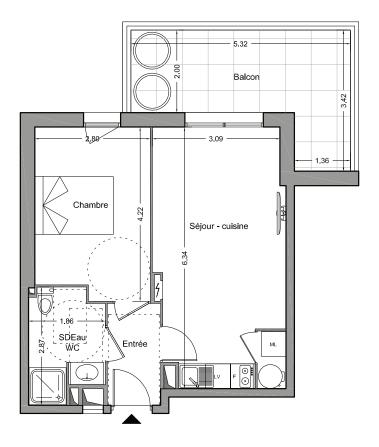
R+1

Séjour - Cuisine + PI	19,27 m²
Chambre	11,30 m²
Entrée	3,18 m²
Salle d'eau + WC	4,59 m²
Surface Habitable	38,34 m²
Surface Balcon	12.57 m <sup>2</sup>





### SAS IMO







Plan de pré-commercialisation	
Type 3	201
R+2	ZU1





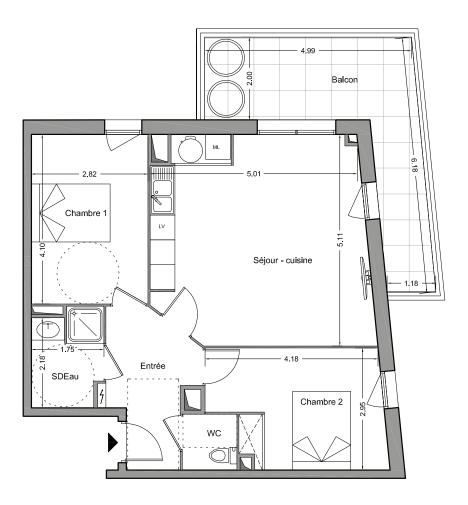
#### TABLEAU DES SURFACES

Séjour - Cuisine + Pl	25,66 m²
Chambre 1	11,53 m²
Chambre 2 + Pl	11,43 m²
Entrée	6,74 m²
Salle d'eau	3,87 m²
WC	1,78 m²
Surface Habitable	61,01 m <sup>2</sup>
Surface Balcon	15.10 m <sup>2</sup>





### SAS IMO







Plan de pré-commercialisation





202

#### TABLEAU DES SURFACES

Type 3

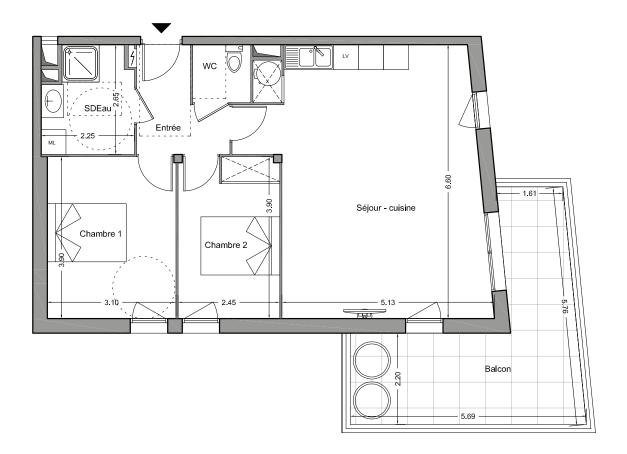
R+2

Séjour - Cuisine + Pl	33,78 m²
Chambre 1	12,10 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + Pl	9,50 m²
Entrée	4,58 m²
Salle d'eau	5,32 m²
WC	1,96 m²
Surface Habitable	67,24 m²
Surface Balcon	17,95 m²





### SAS IMO







Plan de pré-commercialisation





203

#### TABLEAU DES SURFACES

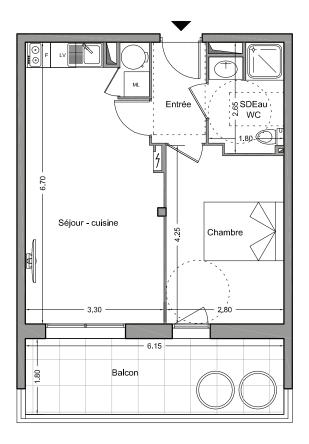
Type 2

Séjour - Cuisine + Pl	20,77 m <sup>2</sup>
Chambre	11,45 m²
Entrée	3,12 m²
Salle d'eau + WC	4,29 m²
Surface Habitable	39,63 m²
Surface Balcon	11.07 m <sup>2</sup>





### SAS IMO







Plan de pré-commercialisation





204

#### TABLEAU DES SURFACES

Type 2

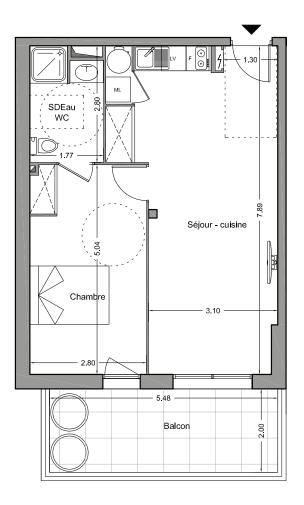
R+2

Séjour - Cuisine + Pl	27,05	m²
Chambre + PI	14,01	m²
Salle d'eau + WC	4,63	m²
Surface Habitable	45,69	m²
Surface Balcon	10,95	m²





### SAS IMO







Plan de pré-commercialisation	
Type 2	205
R+2	205





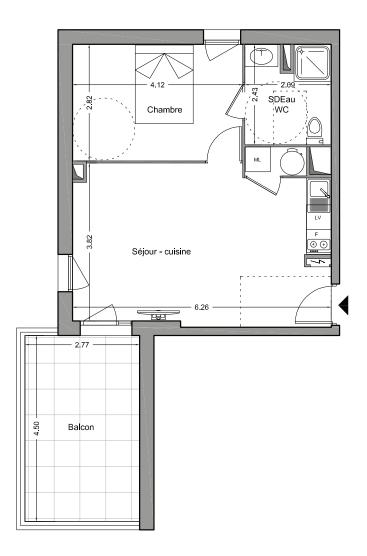
#### TABLEAU DES SURFACES

Séjour - Cuisine + PI	24,40 m²
Chambre	11,60 m²
Salle d'eau + WC	4,84 m²
Surface Habitable	40,84 m²
Surface Balcon	12.46 m <sup>2</sup>





### SAS IMO







Plan de pré-commercialisation

Type 2
R+2

206





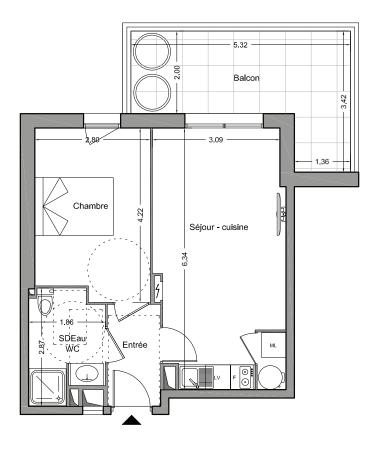
#### TABLEAU DES SURFACES

Séjour - Cuisine + PI	19,27 m²
Chambre	11,30 m²
Entrée	3,18 m²
Salle d'eau + WC	4,59 m²
Surface Habitable	38,34 m²
Surface Balcon	12.57 m <sup>2</sup>





### SAS IMO







Plan de pré-commercialisat	ion

301





#### TABLEAU DES SURFACES

Type 3

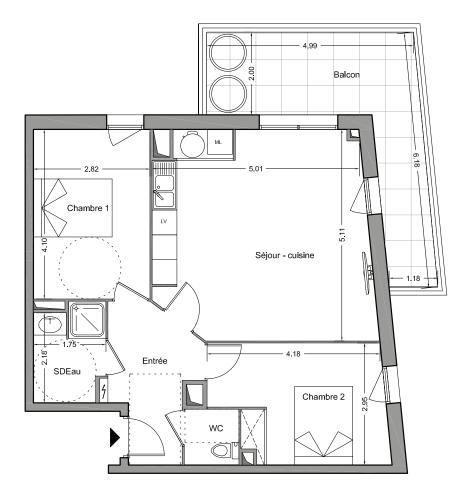
R+3

Séjour - Cuisine + Pl	25,66 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11,53 m²
Chambre 2 + Pl	11,43 m²
Entrée	6,74 m²
Salle d'eau	3,87 m²
WC	1,78 m²
Surface Habitable	61,01 m <sup>2</sup>
Surface Balcon	15,10 m <sup>2</sup>





### SAS IMO







Plan de pré-commercialisation

Type 3
R+3

302





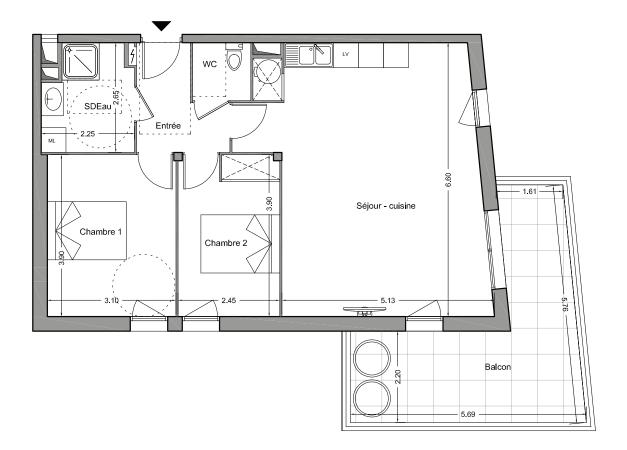
#### TABLEAU DES SURFACES

Séjour - Cuisine + Pl	33,78 m²
Chambre 1	12,10 m²
Chambre 2 + Pl	9,50 m <sup>2</sup>
Entrée	4,58 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	5,32 m²
WC	1,96 m²
Surface Habitable	67,24 m <sup>2</sup>
Surface Balcon	17.95 m²





### SAS IMO







	Plan de pré-commercialisation	
Type 2		20
D. 2		.≺(





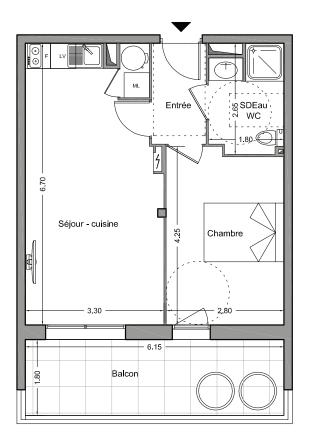
#### TABLEAU DES SURFACES

Séjour - Cuisine + PI	20,77 m²
Chambre	11,45 m²
Entrée	3,12 m²
Salle d'eau + WC	4,29 m²
Surface Habitable	39,63 m²
Surface Balcon	11 07 m <sup>2</sup>





### SAS IMO







Plan de pré-commercialisation





304

#### TABLEAU DES SURFACES

Type 2

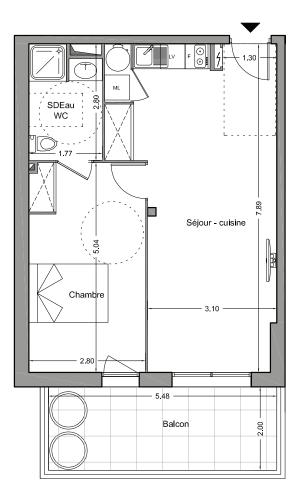
R+3

Séjour - Cuisine + PI	27,05 m <sup>2</sup>
Chambre + PI	14,01 m²
Salle d'eau + WC	4,63 m²
Surface Habitable	45,69 m <sup>2</sup>
Surface Balcon	10.95 m <sup>2</sup>



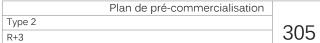


### SAS IMO













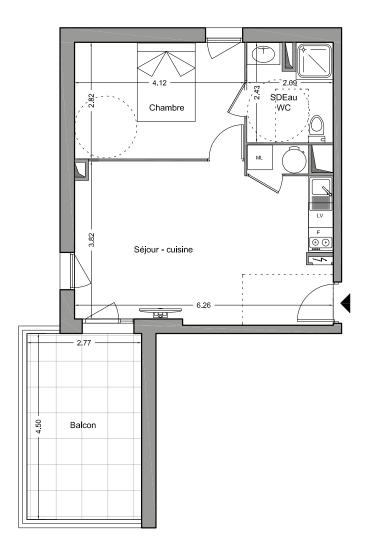
#### TABLEAU DES SURFACES

Séjour - Cuisine + PI	24,40 m²
Chambre	11,60 m²
Salle d'eau + WC	4,84 m²
Surface Habitable	40,84 m²
Surface Balcon	12.46 m <sup>2</sup>





### SAS IMO







Plan de pré-commercialisation





306

#### TABLEAU DES SURFACES

Type 2

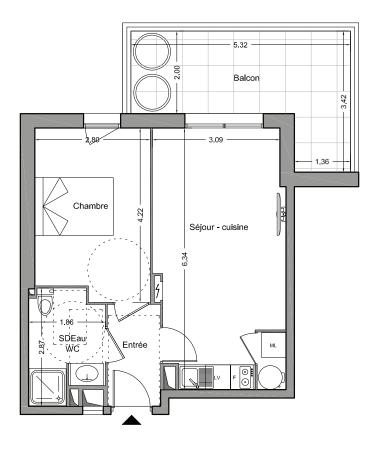
R+3

Séjour - Cuisine + Pl	19,27 m²
Chambre	11,30 m²
Entrée	3,18 m²
Salle d'eau + WC	4,59 m²
Surface Habitable	38,34 m²
Surface Balcon	12.57 m <sup>2</sup>





### SAS IMO







Plan de pré-commercialisation

Type 4 401





#### TABLEAU DES SURFACES

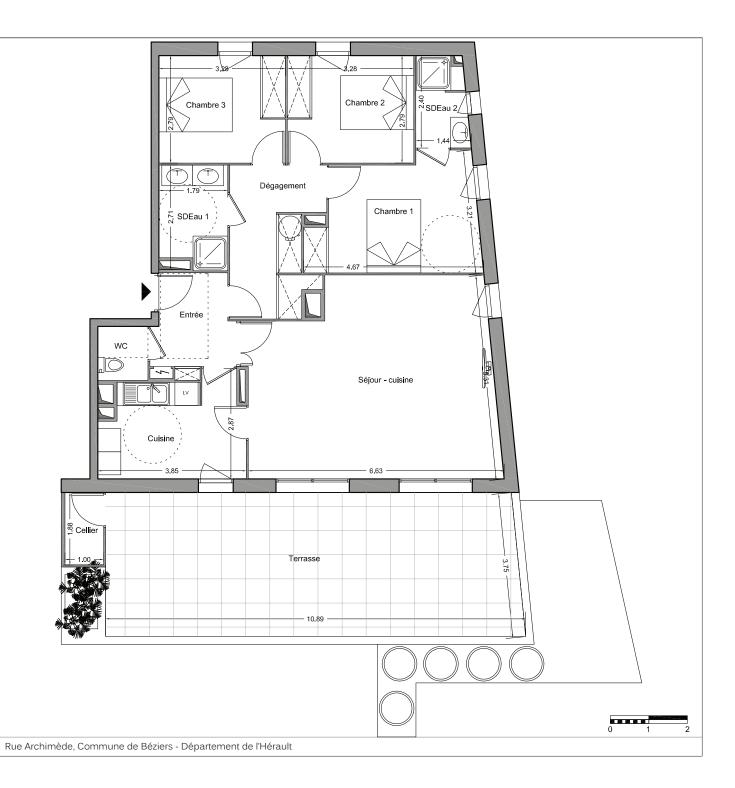
R+4

Séjour - Cuisine	. 31,57 m²
Cuisine	9,28 m²
Chambre 1 + Pl	. 12,21 m²
Chambre 2 + Pl	. 9,12 m²
Chambre 3 + Pl	. 9,12 m²
Entrée + PL	. 5,08 m²
Salle d'eau 1	. 4,59 m²
Salle d'eau 2	. 3,03 m²
WC	. 1,82 m²
Dégagement + PL	. 8,37 m²
Surface Habitable	. 94,19 m²
Surface Terrasse	. 39,97 m²
Cellier	1,88 m²





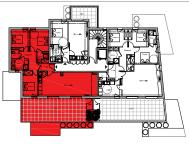
### SAS IMO





Plan de pré-commercialisation

402





#### TABLEAU DES SURFACES

Type 4

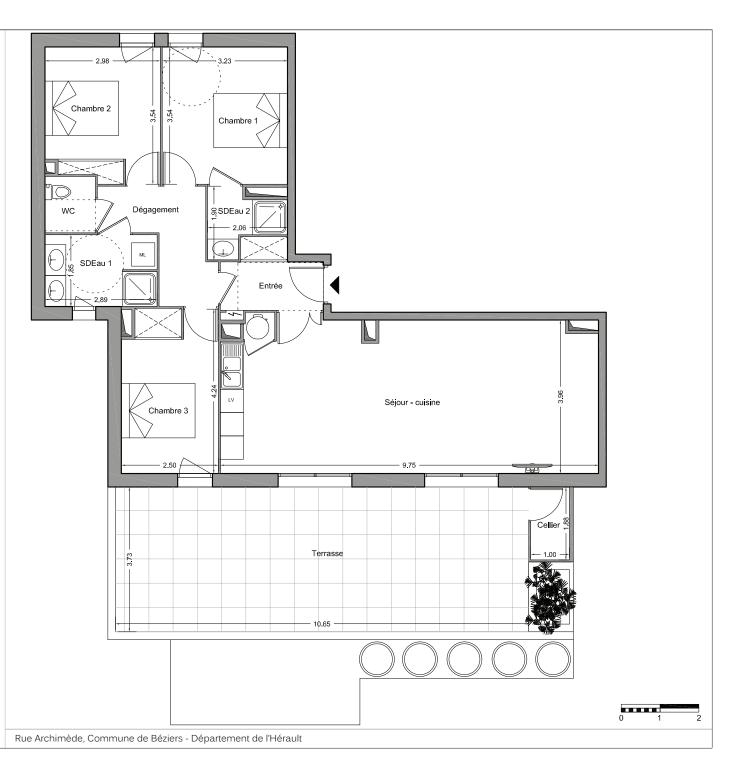
R+4

Séjour - Cuisine + Pl	38,01 m <sup>2</sup>	2
Chambre 1	11,44 m <sup>2</sup>	2
Chambre 2 + PI	10,03 m <sup>2</sup>	2
Chambre 3 + PI	10,3 m <sup>2</sup>	2
Entrée + PL	4,10 m <sup>2</sup>	2
Salle d'eau 1	5,31 m <sup>2</sup>	2
Salle d'eau 2	2,69 m <sup>2</sup>	2
WC	1,89 m²	2
Dégagement	6,01 m <sup>2</sup>	2
Surface Habitable	89,78 m <sup>2</sup>	2
Cellier	1,88 m <sup>2</sup>	2
Surface Terrasse	39.78 m <sup>2</sup>	2





### SAS IMO

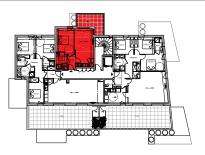




Plan de pré-commercialisation

Type 2
R+4

403





#### TABLEAU DES SURFACES

Séjour - Cuisine + PI	19,31 m²
Chambre	11,29 m²
Entrée	3,18 m²
Salle d'eau + WC	4,57 m²
Surface Habitable	38,35 m²
Surface Balcon	10.57 m <sup>2</sup>





### SAS IMO

